

**САДОВОДЧЕСКОЕ НЕКОММЕРЧЕСКОЕ ТОВАРИЩЕСТВО  
«ЛАДОГА»  
МОСКОВСКОГО РАЙОНА**

ИНН 4706010294 ОГРН 1024701337220  
187322, Ленинградская область, Кировский р-н, массив Восход, СНТ Ладога Московского  
района, 8-ая Ладужская улица дом 1  
sntladogasnt@yandex.ru

---

Ленинградская область, Кировский район, массив Восход, СНТ "Ладога" Московского  
района, 8-ая Ладужская дом 1

Утверждено на общем собрании членов СНТ "Ладога" Московского района

Приложение № 2 к протоколу общего собрания от 29.06.2024 года

**Проект финансово-экономического обоснования размера членских взносов СНТ  
«Ладога» Московского района и размера платы за содержание имущества общего  
пользования лиц, ведущих садоводство на садовых земельных участках,  
расположенных в границах территории СНТ «Ладога» Московского района, без  
участия в товариществе на период с 01.06.2024г. по 31.05.2025 г.**

Настоящее Финансово-экономическое обоснование является неотъемлемой частью

Проекта приходно-расходной сметы СНТ Ладога Московского района на период с

01.06.2024 г. - 31.05.2025 г., подготовлено в соответствии с п.7 и п.8. ст. 14, п.22 ст. 17

ФЗ- 217 от 29.07.2017 в редакции от 24.07. 2023г. «О ведение садоводства или

огородничества на земельных участках, расположенных в границах садоводства или  
огородничества, без участия в товариществе».

Все данные, а так же величины в данном документе взяты из открытых источников в

сети интернет, а так же из сложившейся практики реализации приходно-расходной

сметы СНТ Ладога Московского района 2023-2024 год

Финансово-хозяйственная деятельность СНТ осуществляется за счет

самокупаемости, т.е. взносов на содержание имущества общего пользования.

Основанием для составления сметы является п. 9 ст. 18 ФЗ № 217-ФЗ

«Правление товарищества», п.п. 1, 2 ст. 14 ФЗ № 217-ФЗ «Взносы членов

товарищества», п.п. 3, 4 ст. 5 ФЗ № 217-ФЗ «Ведение садоводства или огородничества

на земельных участках, расположенных в границах садоводства или огородничества,



без участия в товариществе», Гражданский кодекс РФ, Налоговый кодекс РФ, Трудовой кодекс РФ, ФЗ № 402 «О бухгалтерском учете», ст.15.1- 15.4 Кодекса об административных правонарушениях РФ, ст.198, 199 Уголовного кодекса РФ «Уклонение от уплаты налогов и сборов».

Общее количество земельных участков в СНТ 1703

#### **Финансово-экономическое обоснование сметы 2024-2025гг.**

В целом, смета остается без изменений. Все планируемые расходы взяты из фактических расходов за период с 2023-2024 год.

1. Расходы, связанные с оплатой труда работников правления: штатное расписание.

Оклады и штатное расписание установлены сметой 2023- 2024-гг. с корректировкой на увеличение МРОТ и официальную инфляцию в процентном выражении, согласно ТК РФ.

Зарплата председателя приведена в соответствие с объемом выполняемых работ.

Размер рассчитан на основе объема затраченного времени на управление и ведение дел в соответствии с Уставом СНТ. Помимо исполнения обязанностей,

предусмотренных Уставом СНТ, Председатель осуществляет сверку взносов, и

платежей с членами СНТ, работает с должниками, решает оперативные вопросы и

задачи, поступающие от садоводов, осуществляет стратегическое планирование

развития садоводства и взаимодействие с органами государственной власти,

контрагентами.

2. Налоги и взносы с заработной платы сотрудников соответствуют процентной ставке

ПФР 22%; ФСС 2,9%; ФФОМС 5,1%; ФСС травматизм 0,2 %

3. Проект реконструкции электросетей согласно предложенному КП от АСКОЛЬД ЭЛЕКТРО.

4. В смете больше нет статей на покос травы, уборку территории, работы с подростками, детской студии.

5. Повышение на 100 000 рублей статьи аварийные работы на электрических сетях, связано с фактическими затратами по устранению аварийных ситуаций. За



предшествующий период было истрачено на 163 000.00 рублей больше запланированного.

6. Расчеты за электроэнергию общего пользования.

Данная статья расходов уменьшилась, в смету заложена фактическая оплата за потребленную ЭЭ согласно показаниям приборов учета за уличное освещение и потребление зданием правления и водомерным узлом.

7. Потери в сетях, согласно комплексной экспертизе 15%, в смету заложена величина соответствующая потребленной ЭЭ всем садоводством за прошедший год. Сумма уменьшилась по сравнению с прошлым годом.

8. Охрана садоводства согласно договору осталась неизменной.

9. Вывоз мусора остался в том же объеме.

10. Статьи на подготовку к собранию и обслуживание сайта исключены.

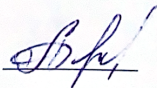
11. Повысились расходы на СБИС и на лицензии программного обеспечения по фактическим затратам.

12. Налоги на ЗОП, уменьшились на величину налога за Лодочную станцию.

13. Все остальные статьи расходов остались без изменения, так как соответствуют фактическим затратам.

14. Итоговая сумма членского взноса повысилась на 120 (сто) рублей и составила 12 220 рублей.

Председатель СНТ Ладога



А. Л. Дроздов